

Tid: Onsdag d. 24. maj kl. 14 - 16.

Sted: GFS Ørestads mødelokale, Arne Jacobsens Allé 15.



Deltagere på mødet:

- Amager Vest Lokaludvalg
- Metroselskabet
- GFS
- Teknik- og Miljøforvaltningen
- Miljøpunkt Amager
- Ørestad Gymnasium
- Ørestad Syd Borgerforening
- Ørestad Friskole
- Ørestad IF
- Københavns Skolehaver

Mødets dagsorden:

1. Amager Vest Lokaludvalgs indledning
2. De tre rammesættende for projektet TMF, GFS og Metroselskabet har hvert et lille oplæg på 5 min.
3. En runde omkring bordet. Alle giver et bud på, hvor de står, herunder deres interesse og eventuelle engagement i Metroparken.
4. Fri refleksion omkring bordet.
5. Afslutning - opskrivning til arbejdsgruppe/referencegruppe. Dem der vil være med i arbejdsgruppen, dem der vil være med i en referencegruppe eller dem der bare vil være med til næste møde.

REFERAT:

AVLU (Uffe Meulengracht): Tak, fordi I er kommet. Det er ikke fordi, vi skal beslutte en helt masse i dag, men finde ud af, hvordan vi kommer videre med projektet. Uffe, Jann og Allan er tovholdere for AVLU-arbejdsgruppen.

Metroselskabet: Vi har en pixi-bog med krav og regler (se vedlagte pdf). Jeg er med for at sikre vores anlæg, og vi er åbne for de fleste bud, så længe det ikke påvirker driften. Vi er heller ikke så glade for, at anlægget bliver rørt med beplantning op ad søjlerne, men vi er ellers sådan set åbne.

Vi har nogle ting, som er betingede i servitutterne jf. pdf.

Vi har øje på nogle specifikke ting: vibrationer, dybdebegrænsninger, højdebegrænsninger. Boldbaner er vi lidt emsige med. Udover det må I bare bruge fantasien, og så skal jeg nok prøve at lade være med at være bussemanden. Vi har også et ledningsnet under, som vi skal forholde os til, hvis man vil grave. Vi er lavet af stolte arkitekter, så vi må ikke røre ved søjlerne.

Der kan jo godt søges dispensation, men der skal være dokumentation for, at projektet godt kan udføres uden særlig påvirkning. Der skal helst være et færdigt projektforslag, før vi kan give en tilladelse.

30 m væk fra spormidten er vi påtaleberettigede. Ofte vil vi sige OK til, hvis overfladebelægningen skal laves om. Så har vi matrikler rundt omkring. Der er den potentielle hundelufferpark for enden af Ørestads Boulevard, men det kan vi komme ind på. Vi tager det, som det kommer.

GFS (Pia Vannacci Elnif med Jacob og Anne, hhv. driftansvarlig og projektleder): Sekretariatet fikser tit det hele, men vi har en organisering, som vi skal være tro imod. Fem selvstændige grundejerforeninger og et vandlaug, som vi er sekretariat for. Vi laver bestyrelsesbetjening, drift og økonomi, udlån af arealer til bylivet.

Hver grundejerforening har hver deres bestyrelse og vedtægter. Vi kan facilitere, at de bliver hørt, men det er ikke os i sekretariatet, der træffer de endelige beslutninger.

I hver af grundejerforeningers vedtægter står der, at de skal drifte arealet under højbanen ud fra metroselskabets rammer, og hvis der skal gøres noget andet, skal der tilladelse til det fra metroselskabet.

Det kan godt lade sig gøre at samarbejde med nogle forskellige ting, men der er rammer for det.

Der er noget, der er lykkedes før: Metrohaverne, som blev stiftet i 2013. Det eksisterer stadig, og der er nogle, der passer nogle plantekasser.

Der er Hannemanns Park nede ved Rambøll, stiftet i 2018. De har fået lov til at etablere en park, og grundejerforeningen Arena drifter den sammen med Rambøll.

Der er Biobanen, som blev etableret i 2021 i forlængelse af Metrohaverne, som har plantet engplanter ud.

Seneste skud på stammen er lige over på den anden side af GFS' lokaler, hvor der er blevet sået engblomster.

Vi drømmer også, selvom der er ting, man ikke må. Sidste år blev julebelysningen droppet, men vi drømmer om at få belysning på metrosøjlerne.

Det var det fra os.

TMF (Søren Andersen): Jeg er arkitekt og byplanlægger under TMFs byplanafdeling. Vi arbejder med lokalplanlægning og administration af puljer. Jeg er teamleder for Byplan Syd. Vi er et team, der arbejder inden for geografien Kgs. Enghave, Vesterbro og Amager Vest.

Hvorfor er jeg her i dag? Vi plejer jo først at komme på banen ved ny lokalplanlægning eller ved byggetilladelse. Men nu starter der noget op, og det kan være, at man skal have noget tilladelse eller nye rammer på et tidspunkt, og det vil jeg gerne stille mig til rådighed til fra starten, så jeg kan hjælpe jer det rette sted hen med jeres spørgsmål og lede jer rundt i den store kommune.

Borgerne er begyndt at være kritiske, og det hele bliver mere borgerdrevet herude. Det er ret sjovt at få lov til at kigge med i. I dag har jeg ikke intentioner om at sige, hvad der kan og ikke kan lade sig gøre, men at tænke ud af boksen.

AVLU (Uffe Meulengracht): Der er en aktør mere, som vi skal spørge: Vandlauget. Der er tidspunkter, hvor de ikke skal have noget stående i vejen inde på land, når de udfører deres arbejde, så dem skal vi også have med.

GFS (Pia Vannacci Elnif): Dem har vi en god kontakt til.

Ørestad Gymnasium (Mads Skrubbeltrang): Vi er meget fascinerede af haverne længere nede ad metrobanen. Det er grønt, og man kan sidde der. Vi har ikke haft et udelokale, indtil vi fik vores tagterasse. Vi er næsten 1000 elever, og vi mangler stadig plads udenfor til, hvor man kan sidde, og vi vil meget gerne være med til at holde det. Vi har ikke mange penge, men vi vil gerne bidrage med manpower. Det kan både være elever og lærere (biologer og naturgeografer).

Eleverne sidder tit på den runde gangbro, men der mangler lidt, da der ikke kan sidde så mange. Det kunne være fedt, hvis der kunne komme mere, hvor der var plads til flere at sidde inspireret at haverne under metroen, der er der allerede. Ikke kun for elever, men for alle. Det er vores drøm. Der kunne eksempelvis være et stort skakspil, men det kan godt være, det bliver for svært.

Ørestad Syd Borgerforening (Peter Hjorth):

Peter Hjorth startede ud med at præsentere en række slides som inspiration fra andre steder i verden (se vedlagte pdf).

Det er vigtigt at tænke i, hvor mange penge vi har til det, på et tidspunkt. Der er problemer med at skaffe nok til at engagere sig. Jeg tvivler på, at det kun kan gøres af frivillige. ØSB er engagerede i at være med i projektet og være med til at finde nogle til en arbejdsgruppe på et tidspunkt, og vi vil gerne smide nogle penge i på et tidspunkt.

AVLU (Uffe Meulengracht): Vi starter med de frie tanker og idéer på det her møde, og så tager vi de økonomiske rammer senere hen i forløbet.

Peter: Det er bare vigtigt, at der er nogle der tager ansvar for det økonomisk på et tidspunkt.

Ørestad Friskole (Sharleny Stanislaus):

Vi har erfaring med at søge penge til idrætsfaciliteter. Vi er mange frivillige og kan godt finde mange forældre og unge. Der mangler meget til de unge. Der er ikke tænkt ind, at der skulle være idrætsfaciliteter fra starten. Og ellers er nogle af dem blevet flyttet til fordel for boliger, og derfor er det smart at udnytte det her areal..

Vi har en lyst og en vilje til at fortsætte på frivillig basis.

Ørestad IF (Henrik Paulsen): Jeg kan godt forstå, at folk vil have noget smukt at se på og nogle arealer at hygge sig ved. Fra foreningslivet ser jeg på, hvordan vi kan skabe flere aktiviteter for foreningslivet. Jeg ved, at det koster penge, og det koster mange penge. 5-mandsbanen på Ørestad Streetpark (p-pladsen) koster 500.000 kr. Det er et midlertidigt projekt, og når den stopper, står vi med en fodboldbanne, og det ville være en drøm at få den under metrobanen på et areal, når vi alligevel ikke kan bruge den mere. Der er også en ishockeybane, der er købt og betalt, som kan bruges. Det samme gælder for skaterbanen. Vi har nogle midler, som er betalt. Streetbasket er også ideelt at gøre under metrobanen, men det kræver afskærmning.

Vi vil gerne have så meget foreningsliv op at stå som muligt.

Og som Peter siger, bliver det svært at komme videre uden midler, så der er brug for at tænke i penge og driftmidler.

Der er brug for mere indendørsfaciliteter for eliteidræt. Kunne man skubbe nogle aflukkede rum ind under metrobanen? Vi har en forening, der dyrker kampsport, men der er ikke mere plads over i streethallen, så vi har virkelig brug for flere faciliteter for indendørs områder.

Ørestad Syd Borgerforening (Peter Hjorth): Ved kommunen noget om idrætsmilliarder, der er afsat?

TMF (Søren Andersen): Det ved jeg ikke.

Ørestad Friskole (Sharleny Stanislaus): Måske man kunne overdække de to højbaner imellem, som man kan bruge det.

Københavns Skolehaver (Trine Hansen): Jeg sidder normalt i Bispebjerg Skolehave, hvor vi underviser de unge i en bæredygtig fremtid, hvordan man passer på naturen osv. Vi driver otte skoler i kbh, men kun 4 bemandede. I øjeblikket har vi 1000 elever igennem om dagen, og vi må afvise så mange skoler og skoleklasser, fordi der er så stor efterspørgsel. Derfor har jeg lavet en skrivelse til alle lokaludvalg i kbhs kommune for at vide, hvad der rører sig og for at høre, hvor der er arealer.

I forlængelse af den henvendelse til AVLU fik jeg en invitation til det her møde. Vi har viden og knowhow om at drive skolerhaver og vil gerne udvikle det med de lokale, men vi har heller ikke en pose penge, så det skal vi finde sammen.

Miljøpunkt Amager (Hodan Osman): Vi laver forskellige aktiviteter med GFS bl.a. Vi støtter op om bæredygtighed og borgerinddragelse, og vi har også aktiviteter for erhverv.

Vi har et bredt miljø med forskellige foreninger. I uge 26 har vi et uges program, hvor børn bliver introduceret til alt muligt. Vi samarbejder også med de bemandede legepladser.

Jeg er her i dag for at lytte til ønsker og er meget klar til at samarbejde. Det er vigtigt at få hørt beboerne men også virksomhederne i området, for her finder man også støttemidler, hvis man ikke har de store penge. Vi har fået 1 mio. Fra Nordeafonden til et projekt på Prags Boulevard i år, der hvor den nye skole bygges. Vi laver workshops om at bygge bænke og plantning af blomster. Så vi samarbejder også med skoler, der kan bruge pladser til udendørsundervisning.

AVLU (Jann Kuusisaari): Miljøpunkt Amager var også med til at hjælpe Metrohaverne i sin tid. Takket være MPA kom det i gang. Metrohavernes vision var, at man skulle kunne gå igennem metrohaven hele vejen igennem Ørestad (som oprindeligt skulle være en sammenhængende bydel, men som nu er lidt splittet). Ørestad Boulevard er ikke indbydende til at gå en tur langs, som det er lige nu.

Ørestad Syd Borgerforening (Peter Hjorth): Hvordan ser skolehaverne ud om vinteren?

Københavns Skolehaver (Trine Hansen): De ligner alle andre haver som om vinteren. Men vi vil gerne indhegne vores haver, så alle mulige hundeluffere ikke drøner ind over, man vi har offentlig adgang, når der er bemanding på. Det er for 0.-4 klasser men også op til 9. Og sådan set Gymnasier. Men når man har eksaminer, går man op i andre ting.

AVLU (Allan Graversen): Der er kommet mange gode ting frem. Lad os gå til lidt fri refleksion.

Man kunne godt lave en boldbane eller parkour under metroen.

TMF kunne også godt tænke lidt i træer hele vejen langs banen.

Metroselskabet (Peter Ingemann Hansen): Vi støtter op om, at der kommer mere liv, men vi har ikke selv nogen forslag med.

GFS (Pia Vannacci Elnif): Skal man sådan noget, som vi gør lige nu, så koster det noget til at starte med, men bagefter koster det det samme som et slå græs, så det er få midler, der kræves. Så kan man også sætte bænke op. Vi er helt åbne overfor, at der kan komme skolehaver, som folk kan passe. Men ved metrohaverne er styringen mistet, så det skal drives.

Der blev etableret en frivilligforening, men deres sider osv. bliver ikke holdt ved lige. De kontaktpersoner, vi har været i kontakt med, siger de holder lidt gang i dem, men det virker til, at det er gået lidt i stå.

Hvis det rådner og skal fornyes, kommer det til at gå ned at bakke, så det skal vedligeholdes/driftes.

TMF (Søren Andersen): Nogle gange skal man bare sætte noget i gang, og hvis det ikke vedligeholdes, kan det bane vej for det næste projekt. Man skal bare sørge for at rydde op, hvis projektet ikke kører.

Miljøpunkt Amager (Hodan Osman): Mange er interesserede i at være med. Så hvis man reklamerer for et opstartsmøde, er der mange, der dukker op. Der var stor interesse med metrohaverne.

GFS (Pia Vannacci Elnif): Foreningen forpligter sig til at vedligeholde det, men når den så ikke eksisterer længere, så står GFS med den og skal måske få revet det ned. Hvad skal vi så gøre der? Det er måske der, vi kan indgå et samarbejde. Lave et opstartsmøde og sætte nogle rammer for, hvordan det skal forløbe, hvis man får skabt noget.

MPA og TMF: Det vil vi gerne hjælpe med til.

GFS (Anne): Det kunne være fedt at få en fuld strategi, så det ikke bliver fragmenteret, men det er en lang proces, så for at der i lang tid ikke sker noget, skal man måske lave nogle mindre aktiviteter i en begrænset periode. Er der et ønske fra en gruppe om at arbejde videre, så man kan arbejde videre for det?

AVLU (Allan Graversen): Mht. Penge: Måske MPA er gode til at hive penge ind og fundraise.

Ørestad Syd Borgerforening (Peter Hjorth): Der bør være en fast arbejdsgruppe mellem kommunen, gfs, metroselskabet, lokaludvalget osv. Hvem der vil være med, der mødes fast og beslutter, hvad der skal gøres, og tager hånd om det her. Det er store offentlige rum, hvor mange mennesker strømmer frem og tilbage. Det er ikke småting, så der bliver nødt til at sidde nogle, der arbejder på det centralt.

GFS (Pia Vannacci Elnif): Vi kan ikke rigtigt nedsætte et besluttende organ, for der er myndigheder og grundejerforeninger, der skal høres.

Peter Hjorth: Jeg mener, at der skal være en arbejdsgruppe, der arbejder videre med idéerne og henvender sig til de relevante myndigheder.

AVLU (Allan Graversen): Lokaludvalget har en arbejdsgruppe. Udgangspunktet for GFS og Metroselskabet er, at hvis det ikke bliver vedligeholdt, skal det tilbage til, hvordan det ser ud i dag.

TMF (Søren Andersen): Vil man ikke have byliv der imødekommer lokale behov? Der behøver ikke være en forskrækkelse for at lave noget midlertidigt. Hvis man etablerer det, kan vi se, hvordan man kan noget med et areal, og først der kan man begynde at trække nogle penge ud til noget mere, for så har man noget at vide. Sådan ville jeg gøre det, hvis jeg var jer. Så har man nogle drømme, man må ud at snakke med nogle fonde om. Det kan

så være, det er uden for skiven, men ellers sker der ikke noget. Lige nu har i nul kroner, så det giver ikke så meget mening at sidde og tænke budget.

Miljøpunkt Amager (Hodan Osman): Brug den 11. Juni (mindefestival) til at præsentere idéen og spørg hvad de deltagende ønsker.

AVLU (Uffe Meulengracht): Vil alle gå hjem og skrive deres idéer ned på et papir og sende til os? Vi kan snakke videre om det på et møde i lokaludvalgets arbejdsgruppe inden sommerferien (til dem der har lyst og tid), men det kan også bruges på et borgermøde til efteråret.

GFS (Jacob): Der er masser af kontorejendommen på den anden side. Man kunne lave nogle fine stier og faciliteter, som er indbydende til gåture walk-n-talk-møder, da der jo er de her mange virksomheder.

Ørestad Syd Borgerforening (Peter Hjorth): Jeg vil gerne appellere til ØICC, for at de kan gå med ind i projektet.

Ørestad Friskole (Sharleny Stanislaus): Det ville være godt med en tovholder på en styregruppe, som ved meget om det her.

TMF (Søren Andersen): Det handler om at kortlægge, hvem der ejer arealerne. Ikke bare Metroselskabet, som ejer arealet lige under, men de tilstødende arealer har også en ejer, som bør være med i en styregruppe. Eller som skal være dem, man henvender sig til.

Miljøpunkt Amager (Hodan Osman): Det er vigtigt med overordnede linjer, for man kan som borger blive forvirret over, hvad man går ind i, og hvad der egentlig er af muligheder. Det ville være godt med et overblik over, hvem der har råderet/ansvar for hvad (oplagt at have med på et borgermøde).

Ørestad Syd Borgerforening (Peter Hjorth): Metroselskabet ejer en stor del af arealet. Hvad er jeres plan for det?

Metroselskabet (Peter Ingemann Hansen): Vi har ikke planer, og vores forretningsmodel er ikke bygget op på aktiviteter. Vi skal drifte en metro.

Ørestad Syd Borgerforening (Peter Hjorth): Jamen så er det vel kommunen, der har ansvaret for det offentlige rum i sidste ende?

TMF (Søren Andersen): Grundejerforeningerne drifter det. Det er kun offentlig vej (Ørestads Boulevard), der er kommunens. Den deler vi lidt med

Metroselskabet ved græsarealet. Men vi kan godt samarbejde om det, og vi skal tale sammen om de relevante grundejerforeninger.

Der er desuden masser af fonde at søge. Mange fonde som støtter idræt. Måske det kunne være spændende for dem at støtte noget under en metro, da det ikke er prøvet før. Bl.a. Nordea-Fonden og Real Dania-Fonden.

Metroselskabet (Peter Ingemann Hansen): Vi var sammen med By & Havn inden metroen blev bygget, og efter blev vi delt op, hvor vi skal stå for driften af metroen, og By&Havn står for byudviklingen.

Ørestad Syd Borgerforening (Peter Hjorth): Vi har en forpligtelse til at få det bedste ud af de her arealer, og derfor er jeg bekymret for, hvis der kun bruges frivillige. Der skal bruges professionelle. Og vi skal finde finansiering til det.

TMF (Søren Andersen): Det skal starte et sted, og det starter her med et borgerinitiativ. Så skal vi se, hvem vi skal have med ombord for at få det videre. Der skal være et klart projekt med overordnet linje, før nogle fonde vil støtte det.

Metroselskabet (Peter Ingemann Hansen): By&Havn og Metroselskabet udnytter pladsen godt i Nordhavn, da det er tænkt ind der. By&Havn er primus motor på det.

Ørestad Friskole (Sharleny Stanislaus): Vi vil gerne hjælpe med at starte noget op lignende herude.

TAK FOR I DAG.

Tilmelding til arbejdsgruppe om MetroParken: vj0t@kk.dk

Nuværende medlemmer:

Uffe Meulengracht - AVLU

Jann Kuusisaari - AVLU

Allan Graversen - AVLU

Peter Hjorth - AVLU/Ørestad Syd Borgerforening