



## Opsamling

# Sundby Idrætspark - Dialogmøde II

Der var dialogmøde om udvikling af Sundby Idrætspark d. 1. marts 2022 kl. 18.30-21.00. Dette er en opsamling af mødet. Opsamlingen skal betragtes som et resume og ikke af udtømmende karakter.

18. marts 2022

Sagsnummer  
2022-0004982

Dokumentnummer  
2022-0004982-6

### 1. Dialogmøde om Sundby Idrætspark

Københavns Kommune afholdt et dialogmøde om udviklingsscenerier for Sundby Idrætspark. Det var åbent for alle interesserede og blev afholdt i Sundby Idrætspark i Hal 1. Der mødte ca. 50 personer op. Formålet var at tale med lokale aktører om udkast til scenarier for fremtidens Sundby Idrætspark og få input og forslag til forbedringer.

Kultur- og Fritidsborgmester Mia Nyegaard bød velkommen, og Københavns Kommune gav en kort introduktion og rammesætning. Derefter var der drøftelser ved temastationer, hvor udkast til scenarier blev præsenteret, og hvor deltagere kunne komme med input.

De tre udkast til scenarier, der blev præsenteret på dialogmødet, tager afsæt i input fra et offentligt dialogmøde d. 28. oktober 2021, en drøftelsessag i Kultur- og Fritidsudvalget 30. september 2021, dialog med interessenter og analyser af trafik, parkering, markedsforhold mv.

### 2. Tre scenarier

De tre udkast til scenarier belyser en række muligheder for nye anlæg for bredde- og eliteidræt, nye kvaliteter og muligheder for lokalområdet samt nye byfunktioner. Samlet set skal de tre udkast præsentere et spænd i mulig udvikling af idrætsparken. Plancher fra dialogmødet er vedlagt denne opsamling.

### Generelle kommentarer

Der var en generel opbakning til at løfte Sundby Idrætspark og skabe bedre muligheder for at dyrke idræt. Eksempelvis bakkede flere op om ideen om et velkomstcenter, mere halkapacitet, en aktivitetssti og muligheden for en ny svømmehal. Det blev efterspurgt, at der ved renovering og nybyggeri af haller er fokus på multifunktionalitet samt plads til kulturarrangementer og forskellige målgrupper. Desuden var der ønske om en café og områder, hvor man kan spise og mødes på tværs af brugergrupper. Det blev også efterspurgt, at idrætsparkområdet bevarer sin karakter af grønt område - anlægs- og beplantningsmæssigt.

Flere lokale beboere opfordrede til, at der tages hensyn til de nærliggende boliger i forhold til støj, lys og skyggegener. I forlængelse af

Center for Byudvikling  
Team Planlægning  
Københavns Rådhus,  
Rådhuspladsen 1  
1550 København V

EAN-nummer  
5798009800176

dette var der fra flere deltagere et ønske om at undgå byggeri mod Irlandsvej. Flere foreslog, at der i stedet blev tænkt i at bygge i lag og i højden for at optimere pladsen og tænke i multifunktionalitet, fx ud mod Englandsvej. Forvaltningen noterede, at beboere i Urbanplanen var mindre repræsenteret på mødet, hvorfor der vil være en særlig opmærksom på, hvordan disponering og placering af byggeri i idrætsparken vil påvirke dette byområde. Sundbyøsterhallen blev fremhævet som et godt eksempel på multifunktionelt byggeri i flere lag: Dagligvarebutikker med idrætshal og boliger ovenpå. Der kom også forslag om at udnytte tagarealer med fx boldbaner ovenpå haller.

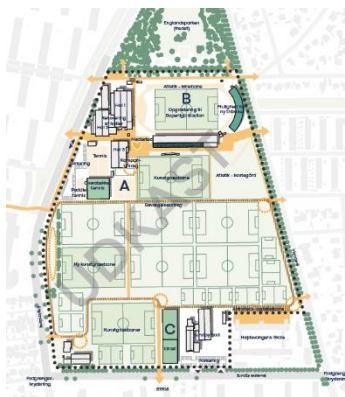
Atletikfaciliteterne er ikke bevaret i scenarie Y og Z. Hvis politikerne beslutter at arbejde videre med ét af de to scenarier, vil det blive undersøgt, om faciliteterne kan bevares så lang tid så muligt. Det kunne fx være i en etapevis udvikling af idrætsparken. Forvaltningen gjorde opmærksom på, at det undersøges, om atletikfaciliteterne kan placeres et andet sted i byen.

I forhold til udvikling af idrætsparken var det et generelt ønske at undgå lange perioder uden faciliteter. Forvaltningen gjort opmærksom på, at såfremt idrætsparken skal udvikles, skal der laves en rækkefølgeplan for byggeriet. Her kom input om, at i de konkrete projekter skal tilgængelighed for handicappede og forhold para-atleter indtænkes - både i byggeperioden og efterfølgende.

Trafiksituationen blev også drøftet. Generelt var der opbakning til at friholde idrætsparken for biltrafik og placere parkeringspladser i udkanten af idrætsparken. Desuden udtrykte mange, at det er positivt, hvis der skabes bedre koblinger mellem idrætsfaciliteterne samt bedre forbindelser på tværs, som bl.a. vil komme skolebørn til gode. Flere udtrykte, at der ikke ønskes mere trafik på de omkringliggende veje, og hvis der bygges nyt, skal trafikafviklingen undersøges nærmere. Forvaltningen bekræftede, at trafikundersøgelser vil indgå i den videre planlægning.

### Scenarie X

Generelt var der en tilbagemelding fra deltagerne om, at scenarie X opfylder en del af de ønsker og behov om nye idrætsfaciliteter, om end det ikke imødekommer alt. En del naboer udtrykte, at scenarie X er det, der bedst imødekommer deres ønsker, bl.a. om at undgå byggeri ud mod Irlandsvej. Der kom et forslag om at undersøge, om den nye tribune kan designes så den skærmer for lys og støj og evt. grave lidt ned, så den syner mindre.



### Scenarie Y

Mange udtrykte, at scenarie Y giver et positivt løft til idrætsparken og skaber ekstra kapacitet til idræt. Blandt de deltagende lokale idrætsforeninger var et generelt syn på, at scenarie Y var det scenarie, som bedst levede op til de ønsker det lokale idrætsliv har til udviklingen af Sundby Idrætspark.

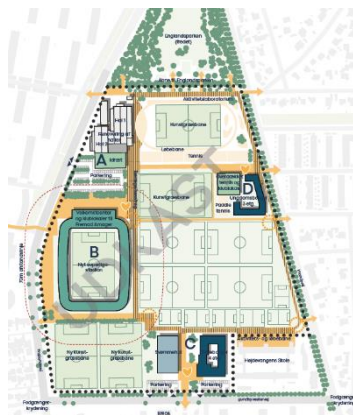
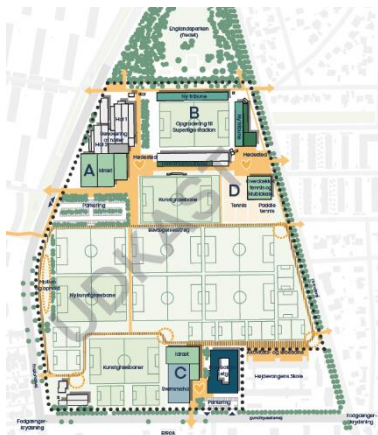
Flere foreslog, at idrætshallen mod syd (område C) indrettes til gymnastik-, bevægelses-, springfaciliteter og lignende til glæde for alle aldersgrupper. Ligesom ved X kom der et forslag om at undersøge, om de nye tribuner kan designes så de skærmer for lys og støj og evt. grave dem ned, så de syner mindre. Der kom desuden et forslag om at flytte den overdækkede tennishal lidt væk fra Irlandsvej, så den er mindre til gene for naboer.

Det blev foreslået at rive hal 1 og 2 ned og bygge nyt i stedet for at renovere disse to haller. Forvaltningen gjorde opmærksom på, at renovering kontra nedrivning af eksisterende haller har været en afvejning omkring økonomisk balance for det samlede projekt, da der i forvejen er indtænkt store udgifter til nybyggeri i scenarie Y.

### Scenarie Z

Der var en generel kommentar om, at scenarie Z ikke giver flere idrætsskvadrater. Der er øget kapacitet i form af overdækket tennis og mere kunstgræs men ikke ekstra halkapacitet, hvilket er et stort ønske fra mange brugere. Flere udtrykte, at den nye placering af stadion mod Englandsvej tilgodeser naboensyn bedre end den nuværende stadionplacering. Flere udtrykte bekymring om trafikafvikling og parkering til station. Potentielt tilskuerantal og håndtering af parkeringspladser skal afklares nærmere. Forvaltningen bekræftede, at parkering og trafik indgår som et afklaringsspor i den videre planlægning.

Der var blandt lokale beboere langs Irlandsvej forespørgsel på, om ungdomsboligerne kan placeres et andet sted i idrætsparken pga. bekymring om bl.a. skyggevirksomheder og tryghedsudfordringer. Flere udtrykte samtidig, at arealet omkring kastegården (område D) med fordel kan udnyttes mere effektivt, fx til tennis, da flere oplevede, at kun få bruger arealet.



### 3. Næste skridt

Med afsæt i de mange input fra deltagerne vil forvaltningen genbesøge de tre udviklingsscenarier for Sundby Idrætspark.

Der skal tages politisk stilling til scenarierne til sommer 2022. Hvis der besluttes en større forandring af området, vil sagen komme i høring, og der vil være dialog med brugere om konkrete byggerier. Igangværende projekter fortsættes, såsom det nye ungecenter i Sundby Idrætspark, samt undersøgelser af lys- og støjgener.

Personer som var forhindret i alt deltage i dialogmødet, eller som har supplerende bemærkninger, kan fremsende dem til Københavns Kommune pr. mail ([ar3j@kk.dk](mailto:ar3j@kk.dk)) inden udgangen af marts 2022. Der er også mulighed for at give bemærkninger til Amager Vest Lokaludvalg.