



AMAGER VEST
LOKALUDVALG

Njalsgade 106, 2. sal, lok. 17.3.242
2300 København S

E-mail
ZZ5K@okf.kk.dk
www.avlu.dk

Teknik og Miljø Forvaltningen
Center for Bydesign

Svar til naboorientering vedrørende dispensation for parkeringsdækning i tilknytning til boligbebyggelse Artillerivej 96-100.

Amager Vest Lokaludvalg takker Center for Bydesign for at bliver inddraget i naboorienteringen vedrørende dispensation for parkeringsdækning i tilknytning til boligbebyggelse Artillerivej 96-100. Dog finder Lokaludvalget det problematisk, at ansøgningen til dispensation og nabohøringen kommer så sent i byggeriets proces. Byggeriet er på nuværende tidspunkt delvist opført i 2. sals etage, hvilket ikke giver mange muligheder for at påvirke situationen.

Amager Vest Lokaludvalg anbefaler ikke at dispenserer for parkeringskravene for lokalplan 303 med tillæg 1 & 2. Den gældende parkeringsdækning på 1 plads pr. 100 m² etageareal har i andre fuldt udbyggede nye boligkvarterer vist sig at være under det nødvendige parkeringsbehov. Havnestaden er endnu ikke fuldt udbygget, hvilket i fremtiden vil give et yderligere pres på de parkeringspladser, der er i hele Islands Brygge.

Lokaludvalget opfordrer til at opfører alle 53 parkeringspladser i konstruktion, da disse vil være svære at etablere efterfølgende, ved et ønske om flere parkeringspladser.

Lokaludvalget håber, at parkeringsfladen for parkeringen på terræn vil blive udført i en nedsivningsvenligt belægning. Således at man begrænser andelen af befæstet areal, så byen afhjælpes med, at tilpasse sig de stigende regnmængder.

Med de ovenstående holdninger i mente, anbefaler Amager Vest Lokaludvalg at dispensationen for parkeringsdækning afvises og at opfører alle 106 parkeringspladser som lokalplanen foreskriver.

Fejl! Ukendt betegnelse for dokumentegenskab.

Sagsnr.
Fejl! Ukendt betegnelse for dokumentegenskab.

Dokumentnr.
Fejl! Ukendt betegnelse for dokumentegenskab.



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Amager Vest Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.

Med venlig hilsen
Formand for Amager Vest Lokaludvalg
Lars Rimfalk Jensen